

СНТ «Калеево»

ИНН 5004004936 КПП 500401001 ОГРН 1035001204831

Юридический адрес: 143640, Московская обл., Волоколамский ГО, д.Зубово

Почтовый адрес: 143640, Московская обл., Волоколамский Г.О, д.Зубово

р/с 40703.810.2.38170100051 в ПАО Сбербанк

БИК 044525225

к/с 30101810400000000225

**ПРОЕКТ
ПРИХОДНО - РАСХОДНОЙ СМЕТЫ**

(для обсуждения)

РАЗМЕРА ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ 700 руб. В МЕСЯЦ С КАЖДОГО УЧАСТКА

На период с 01 августа 2022года по 31 июля 2023 года (и последующие годы).

Утверждена Общим Собранием
СНТ «Калеево» _____2022г.
Председатель СНТ С.А.Карпова

М.П.

В соответствии с генеральным планом , в границах СНТ «Калеево» расположено 218 используемых участков . Размер членского взноса за каждый участок (ок 10 соток) в месяц составляет 700 руб. Общая сумма по смете: 218уч.* 12 месяцев *700 руб =1 831 200 руб.

Планируемый приход: 1 831 200 руб.

Планируемый расход: 1 831 200 руб.

СТАТЬИ РАСХОДОВАНИЯ:

1. НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ Общего Пользования (годовая сумма): 54 000

Исполнение: оплата в соответствии с налоговым кодексом Р.Ф. , в размере и сроки, установленные законом Р.Ф.

Ответственные лица: бухгалтер Е.В. Наумович и Председатель С.А. Карпова

**2. РАСХОДЫ НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ , ПОТРЕБЛЯЕМУЮ ОБЪЕКТАМИ
ИНФРАСТРУКТУРЫ СНТ: 3000*12 мес.= 36 000**

Электрические ворота, уличное освещение, сторожка, магазин (вносит арендатор на счёт СНТ .

Исполнение: Подача уличного освящения осуществляется в соответствии с графиком при технической возможности (график для утверждения ОС прилагается) . В случае превышения

расхода по смете использование уличное освящение ограничивается. Оплата за электричество

на инфраструктуру производится по счетам МЭС по безналичному расчёту .

Ответственные лица :

за снятие показаний: И.А. Садретдинов (уличное освящение и Магазин)

и А.В. Рипа (ворота и сторожка)

за передачу показаний: в Мосэнергосбыт Председатель С.А. Карпова
за оплату счетов МЭС: Бухгалтер Е.В. Наумович, Председатель С.А. Карпова
за оплату сторожки (магазин) -владелец магазина .
за работу ворот и ведение базы телефонных номеров А.А. Варганов
за обеспечение круглосуточного проезда в электроворота в экстренных ситуациях А.В. Рупа
и Г.Кудрявцев

3.РАСХОДЫ НА ВЫВОЗ МУСОРА: 281 000

Исполнение: вывоз мусор и оплата счетов осуществляется согласно договору с Региональным Оператором .

Ответственные лица : за вывоз мусора и содержание площадки ТБО Анатолий и Екатерина Рупа. За оплату счетов Бухгалтер Е.В. Наумович и Председатель С.А. Карпова .

4.РАСХОДЫ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ИНВЕНТАРЯ ДЛЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ ТБО: 17 900

Лопаты совковая и штыковая, грабли, перчатки и маски для защиты органов дыхания, спец. одежда, сапоги резиновые, очки защитные . Для покоса травы : триммер, бензин, масло моторное , цепное , и прочее ...

Исполнение: покупка и оплата производится по кассовым и товарным чекам, оформляется авансовыми отчётами. Подотчётное лицо Председатель С.А. Карпова

Ответственные лица: А.В. Рупа , Е.В. Наумович и С.А. Карпова .

5. РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ БУХГАЛТЕРИИ: 16 000

Сертификат ЭЦП на два рабочих места (Председатель 10 000 и бухгалтер 2000 для сдачи отчётности) , обслуживание программа 1С Бухгалтерия СНТ и другое .

Исполнение : содержание бухгалтерии производится по согласованному решению Председателя и Бухгалтера .

Ответственные лица : С.А. Карпова и Е.В. Наумович.

6. КОМИССИЯ ЗА ВЕДЕНИЕ РАСЧЁТНОГО СЧЁТА В СБЕРБАНКЕ : 3500

Комиссия удерживается банком на основании утвержденных банком тарифов

7. РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА: 35 000

Ведение документации , реестра СНТ, предоставление выписок, получение выписок из ЕГРН, заказные письма, конверты, картриджи, орг. техника , судебные расходы и др.

Исполнение : оплата расходов производится по самостоятельному решению Председателя с учётом предварительного согласования с бухгалтером и членами правления по авансовым отчётам с приложением кассовых и товарных чеков. Подотчётное лицо С.А. Карпова .

Ответственные лица: С.А. Карпова , Е.В. Наумович, О.В. Хрипунова , А.А. Быков

8. ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ : 20 000

Оплата бензина, легкового и общественного транспорта.

Исполнение : оплата транспортных расходов осуществляется по авансовым отчётам с приложением чеков, проездных билетов , простых квитанций с печатью организации , повесток , маршрутных листов с отметкой о прибытии и других подтверждающих документов. Подотчётное лицо С.А. Карпова

Ответственные лица: С.А. Карпова и Е.В. Наумович.

9. ДОГОВОРЫ ГПХ: 170 000

Уборка снега из расчёта 4 месяца (декабрь, январь, февраль и март) x 30000 = 120 000

Опиловка аварийных деревьев 10 000

Покос Борщевика, травы и кустарника 40 000

Исполнение: уборку снега производить по мере нарастания снежной массы на дорогах СНТ. Опиловку аварийных деревьев по мере необходимости. Покос травы, борщевика и мелкого кустарника осуществлять 1 раз за летний период по решению правления или председателя. Договора ГПХ заключаются Председателем СНТ самостоятельно.

Оплачивать

по договору подряда и акту выполненных работ, подписанного работником и председателем СНТ. О выполнении работ информировать садоводов объявлением на информационном стенде в СНТ или в чате объявлений СНТ «Калеево» Объявления, на сайте.

Ответственные лица: Председатель С.А. Карпова и Бухгалтер Е.В. Наумович.

10. РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ВЗНОСОВ В ФОНДЫ, СВЯЗАННЫЕ С ЗАКЛЮЧЕНИЕМ ДОГОВОРОВ ПОДРЯДА:

46 000

Исполнение: Взносы с договоров ГПХ оплачивать путём перечисления денежных средств с расчётного счёта СНТ в размере и в сроки, предусмотренные Законом Р.Ф.

Ответственные лица: бухгалтер Е.В.Наумович и С.А.Карпова

11.РАСХОДЫ НА ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ СОТРУДНИКОВ СНТ ПО ТРУДОВЫМ ДОГОВОРАМ:

864 000

(в том числе 13 % НДФЛ) :

Председатель СНТ 35 000 x12 мес.= 420 000

Бухгалтер 23 000 x12мес. = 276 000

Рабочий по содержанию мусорных контейнеров 14 000 x12мес. = 168 000

Исполнение: оплата с расчётного счёта СНТ на банковскую карту сотрудников 2 раза в месяц (аванс и з.плата) , 10 и 25 числа каждого месяца. Ведение ведомостей на зарплату ежемесячно.

Ответственные лица: бухгалтер Е.В. Наумович и председатель С.А. Карпова

12. РАСХОДЫ НА ВЗНОСЫ В ФОНДЫ с заработанных плат:

261 000

Исполнение: оплата путём перечисления с расчётного счёта в фонды в установленные законом сроки по мере поступления денег на р.сч. СНТ.

Ответственные лица: Бухгалтер Е.В. Наумович и Председатель С.А. Карпова

13.РЕЗЕРВ. РАСХОДЫ, НЕ ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ СМЕТОЙ (либо превышающие расход по смете) или СВЯЗАННЫЕ С НЕПРЕДВИДЕННЫМИ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАМИ:

21 800

14. РАСХОДЫ НА ТЕЛЕФОННУЮ (видео) СВЯЗЬ:

5 000

Сим карты на электро ворота и видео камеры

Исполнение: оплата производится по авансовому отчёту с приложением кассовых (товарных) чеков на оплату сим карты на въездные ворота в СНТ, видео камер и др.

Ответственные лица: А.А. Варганов, Е.В. Наумович, Подотчётное лицо С.А. Карпова.

*** Примечание №1 :**

Другие расходы планируемые и оплачиваемые только после поступления на расчетный счет средств от погашения задолженностей крупных должников, оплаты основных расходов по смете, в порядке очерёдности по важности исполнения:

1. борьба с борщевиком (ввиду трудно прогнозируемой суммы по смете) 20 000
2. опил аварийных деревьев (дополнительно ввиду непредсказуемости создания аварийных ситуаций древесной растительностью) 10 000
- 3.экстренный ремонт ворот до 40 000
- 4.Внутренних эл .сетей СНТ (замена лампочек , проводов) 20 000
- 5.расходы на пожарную и дорожную безопасность 150 000
(установка пожарных щитов , информационного стенда возле ворот , указателей , домиков для колодцев , чистка колодцев) .
6. мелкий ремонт дорог (закупка и укладка щебня) 120 000
7. вознаграждения членам правления 80 000
8. строительство домика для правления 120 000
9. обустройство площадки для Общих Собраний 35 000
- 10.отсыпка подъездного участка к ТБО (разворот), 140 000
11. закупка (или аренда) мусорных контейнеров (по требованию 50 000
Регионального оператора , по мере поступления)

и другие расходы на выполнение уставных задач товарищества могут быть оплачены Председателем и Бухгалтером , в согласовании с правлением, по безналичному расчёту, из средств , поступивших на расчётный счёт СНТ от крупных должников (в судебном порядке) и владельцев заброшенных участков , от продажи земельных участков общего пользования . Отчёт по расходованию денежных средств предоставляется садоводам в каждом конкретном случае выполненных работ отдельно .

Ответственные лица : Председатель С.А. Карпова , бухгалтер Е.В. Наумович и все члены правления .

Все суммы предполагаемых расходов указаны приблизительно и могут быть скорректированы по мере изменения ценообразования на материал , услуги и тарифы .

Проект Сметы разработан и предоставлен Председателем и Бухгалтером СНТ .
Согласован и одобрен Правлением « _____ » _____ 2022 года

—

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____