**СЦЕНАРИЙ: ДОЛЖНИК ЧЛЕН ИЛИ НЕ ЧЛЕН СНТ, ТСН, ДНП**

**РЕШЕНИЕ О ВЗЫСКАНИИ (ПОДГОТОВКА СПИСКОВ ДОЛЖНИКОВ, ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА)**

**ДОСУДЕБНАЯ ПРЕТЕНЗИЯ ПО УПЛАТЕ ВЗНОСОВ**

 **ДОЛЖНИК ОПЛАТИЛ ДОЛЖНИК НЕ ОПЛАТИЛ**

|  |  |
| --- | --- |
| **ВЗНОСЫ НА РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ СНТ** | **МИРОВОЙ СУД****ИСПОЛНИТЕЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВО В СЛУЖБЕ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ****АРЕСТ НА УЧАСТОК** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **30% ОТ ВЗНОСОВ-** **СНТ ОПЛАЧИВАЕТ РАБОТУ ЮРИСТА** | **70% ОТ ВЗНОСОВ ОСТАЮТСЯ НА СЧЕТУ СНТ** | **ВЗНОСЫ НА РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ СНТ** |

|  |  |
| --- | --- |
| **30% ОТ ВЗНОСОВ-** **СНТ ОПЛАЧИВАЕТ РАБОТУ ЮРИСТА** | **70% ОТ ВЗНОСОВ ОСТАЮТСЯ НА СЧЕТУ СНТ** |

НАПРИМЕР: Иванов, Сидоров, Петров и другие **члены (не члены)** СНТ, задолжали по взносам за три года. СНТ заключило договор с нами, мы составили досудебную претензию и отправили претензии должникам. Иванов оплатил взносы, а Петров и Сидоров отказались платить. По Иванову мы выставили счет на 30 % от оплаченных должником взносов, СНТ оплатило счет. На Петрова и Сидорова мы подготовили комплекты документов в суды, СНТ оплатило госпошлины, и мы подали в суды. Мы выиграли все процессы, подали исполнительные документы судебным приставам и взыскали: взносы и оплаченную ранее госпошлину. Мы выставили счет на 30 % от взысканной с должника суммы взносов, СНТ оплатило счет.